

Załącznik do uchwały Nr LI/225/14

Rady Gminy Łądek z dnia 29 maja 2014 r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ŁĄDEK-KOLONIA

SPIS TREŚCI

| | |
|---|-------------|
| WSTĘP | 4 |
| I.CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI | 5 |
| 1. Położenie miejscowości | 5 |
| 2. Historia miejscowości | 5 |
| 3. Przestrzenna struktura miejscowości | 5 |
| II.INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI | 6-15 |
| 1. Zasoby przyrodnicze | 6 |
| 1.1 Warunki klimatyczne | 6 |
| 1.2 Rzeźba terenu | 6 |
| 1.3 Powierzchniowa budowa geologiczna | 6 |
| 1.4 Wody powierzchniowe i podziemne | 7 |
| 1.5 Gleby | 7 |
| 1.6 Klimat lokalny | 8 |
| 1.7 Szata roślinna i zwierzęca | 9 |
| 1.8 Nadwarciański Park Krajobrazowy | 9 |
| 1.9 Surowce mineralne | 10 |
| 2. Dziedzictwo kulturowe, obiekty i tereny | 10 |
| 3. Infrastruktura społeczna | 11 |
| 4. Infrastruktura techniczna | 11 |
| 4. 1 Wodociągi i zaopatrzenie w wodę | 11 |
| 4. 2 Kanalizacja i gospodarka ściekowa | 11 |
| 4.3 Energetyka | 11 |
| 4.4 Gazownictwo | 12 |

| | |
|--|--------------|
| 4.5 Telekomunikacja | 12 |
| 4.6 Drogownictwo i komunikacja | 12 |
| 4.7 Sytuacja mieszkaniowa | 12 |
| 4.8 Oświata i wychowanie, kultura oraz usługi dla ludności | 12 |
| 4.8.1 Oświata i wychowanie | 12 |
| 4.8.2 Kultura | 13 |
| 4.8.3 Usługi dla ludności | 14 |
| 4.9 Pomoc społeczna | 14 |
| 4.10 Ochrona zdrowia | 14 |
| 4.11 Bezpieczeństwo publiczne | 14 |
| 5. Gospodarka i rolnictwo | 15 |
| 5.1 Gospodarka | 15 |
| 5.2 Rolnictwo | 15 |
| 6. Kapitał społeczny i ludzki | 15 |
| | |
| III. ANALIZA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI ŁĄD-KOLONIA | 16-18 |
| | |
| 1. Ocena zasobów miejscowości Łąd-Kolonia | 16 |
| 2. Analiza zasobów i cena aktualnej sytuacji Łądu-Kolonii | 17 |
| 3. Analiza SWOT miejscowości Łąd-Kolonia | 18 |
| | |
| IV. PLANOWANE ZADANIA INWESTYCYJNE ORAZ INNE PRZEDSIĘWZIĘCIA AKTYWIZUJĄCE LOKALNĄ SPOŁECZNOŚĆ W LATACH 2014-2020 WRAZ Z HARMONOGRAMEM WDRAŻANIA PLANOWANYCH ZADAŃ | 19-20 |

WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości Łąd-Kolonia zawiera:

1. charakterystykę miejscowości,
2. położenie miejscowości, przynależność administracyjną, powierzchnię oraz liczbę ludności,
3. określenie przestrzennej struktury miejscowości,
4. inwentaryzację zasobów służących odnowie miejscowości, przyrodniczych, kulturowych, obiektów i terenów społecznych, technicznych, gospodarczych oraz rolniczych,
5. wizję rozwoju miejscowości,
6. projekty i główne cele rozwojowe.

Plan powstał we współpracy Rady Sołeckiej i mieszkańców Łądu-Kolonii z Urzędem Gminy Łądek. Jego głównym celem jest analiza warunków panujących w miejscowości oraz określenie zadań, które przyczynią się do:

- 1) urozmaicenia życia kulturalno-społecznego na wsi,
- 2) integracji lokalnej społeczności wokół danych problemów,
- 3) pielęgnacji i kultywacji tradycji,
- 4) rozwoju miejscowości,
- 5) poprawy standardów życia mieszkańców.

I CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

1. Położenie miejscowości

Gmina Łądek usytuowana jest w pradolinie rzeki Warty na obrzeżach Nadwarciańskiego Parku Krajobrazowego. Część tego terenu nazwano Równiną Wrzesińską. Teren gminy graniczy odpowiednio:

- od północy z Miastem i Gminą Słupca,
- od północnego zachodu z Gminą Strzałkowo,
- od południa z Miastem i Gminą Zagórz oraz Miastem i Gminą Pызdry,
- od południowego wschodu z Gminą Rzgów,
- od wschodu z Miastem i Gminą Golina.

Miejscowość Łąd-Kolonia to administracyjne ogniwo gminy Łądek (należy do jednego z szesnastu sołectw), powiatu słupeckiego, województwa wielkopolskiego.

2. Historia miejscowości

Historia Łądu-Kolonii nie jest znana szczegółowo. Nazwa pochodzi od określenia łądo – nieurodzajna gleba. Kiedyś na tym terenie przeważały bagna i zbiorniki wodne. W okresie neolitu teren eksploatowany był przez ludność kultury pucharów lejkowatych.

3. Przestrzenna struktura miejscowości

Zabudowa wsi to przede wszystkim układ zabudowań jednorodzinnych, jedno- i dwukondygnacyjnych, biegnący wzdłuż drogi. Współrzędne Łądu-Kolonii na mapach to 52°13'23"N 17°53'32"E. Obszar wsi Łąd-Kolonia posiada typowo rolniczy charakter. Na 263,59 ha ogólnej powierzchni, użytki stanowią 263,02 ha, z tego grunty orne stanowią 216,55 ha natomiast łąki i pastwiska 46,47 ha.

Do Łądu-Kolonii można dojechać pośrednio drogą powiatową 3090 (Łąd-Jaroszyn). Przez miejscowość biegnie gminna droga o długości 3925 mb.

II INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI

1. Zasoby przyrodnicze

1.1 Warunki klimatyczne

Gmina Łądek to swoistego rodzaju składowa dwóch mniejszych regionów. Północna część gminy to obszar Równiny Wrzesińskiej, leżącej w makroregionie Pojezierze Wielkopolskiego, z kolei część południowa to obszar Doliny Konińskiej, znajdującej się w makroregionie Niziny Południowo – Wielkopolskiej. Sam obszar gminy ma kształt wydłużony, o przebiegu wschód – zachód, a więc stanowi układ równoleżnikowy. Południową granicę wytycza rzeka Warta z wyjątkiem nielicznych wiosek położonych w lewym jej dorzeczu o nazwie Ciążeńskie Holendry, Policko Góry. Na zachodzie granicę stanowi rzeka Wrześnica. Przeciętna wysokość bezwzględna obszaru wynosi 85 m, szerokość geograficzna północna zawiera się między 52 °15', a 52°18', natomiast długość pomiędzy 17°55', a 18°15'(według J. Czyżewski „Gmina Łądek w przeszłości i teraźniejszości”, Łądek 1990).

1.2 Rzeźba terenu

Ukształtowanie powierzchni terenu omawianej gminy jest dość mocno zróżnicowane. Rozbieżność poziomu nie przekracza jednak 25 m i najwyższa jest między dnem doliny Warty, a powierzchnią erozyjną równiny sandrowej w okolicy Sługocin Kolonii. Elementem nad wyraz charakterystycznym jest strefa krawędziowa doliny Warty, w której to występują największe niwelacje. Najniższe partie pradoliny Warty również posiadają ciekawą relację, w trasie zalewowej widoczne są ślady dawnych przepływów w postaci starorzeczy jak i wyspy nieco wyższego poziomu. Na terenach można również spotkać regularne, piaszczyste wydmy.

1.3 Powierzchniowa budowa geologiczna

Północna część gminy czyli obszary leżące powyżej krawędzi doliny Warty tutaj występują wodnolodowcowe twory piaszczyste i piaszczysto-gliniaste

przykrywające twory akumulacji lodowcowej – gliny zwałowe. Południowa część gminy to jest dolina rzeki Warty posiada holocenijskie pisaki rzeczne, twory piaszczysto – żwirowe z licznymi przewarstwieniami w postaci części organicznych jak i humusowych. Okolice dna doliny Warty jak i dolin pobocznych, także starorzeczy uzupełniają grunty, namuły i torfy.

1.4 Wody powierzchniowe i podziemne

Wody powierzchniowe w gminie Lądek opierają się w głównej mierze na obecności rzeki Warty, jak i drobnych zbiorników wodnych o charakterze starorzeczy. Sama krawędź doliny Warty dzieli obszar gminy na dwie części. Wyższą część północną i niższą część południową, które różnią się znacznie rodzajem wód powierzchniowych. Położone powyżej krawędzi tereny to przede wszystkim równiny sandrowe, gdzie praktycznie nie występują wody stojące, a jedynie wody płynące większych cieków – prawobrzeżnych dopływów rzeki Warty.

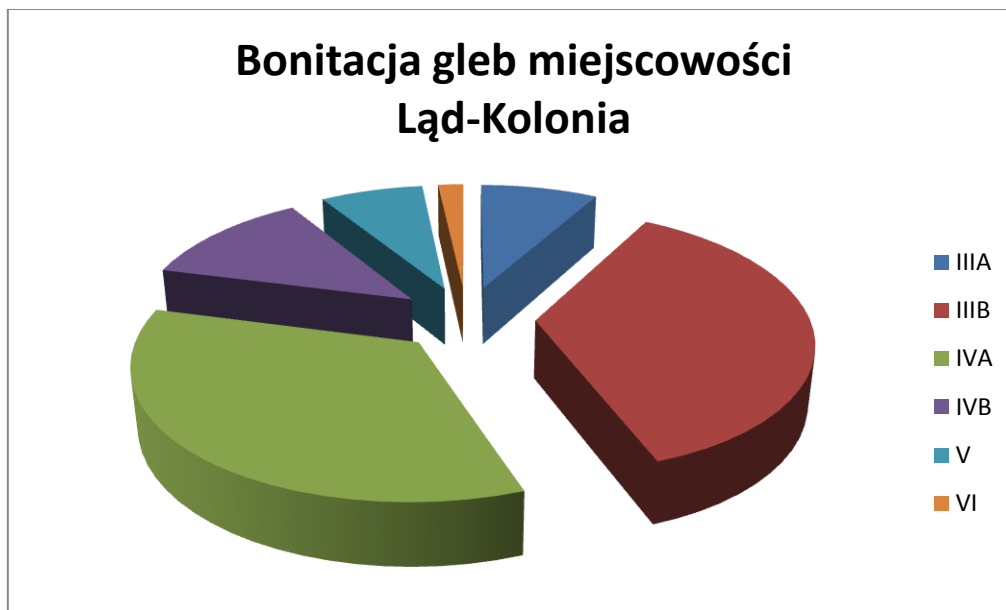
Największe prawobrzeżne dopływy to: Wrześnica, Mieszna i Kanał Lubiecz. Tereny położone poniżej krawędzi to dolina rzeki Warty, gdzie zasoby wód powierzchniowych reprezentowane są przez samą Wartę oraz system starorzeczy. Wymienione wyżej rzeki opierają się w głównej mierze na śnieżno – deszczowym systemie zasilania, z dwoma wysokimi stanami wody w ciągu roku. Rzeki prowadzą wody o czystości poza klasowej. Na terenie gminy nie zlokalizowana bogatych złóż wody podziemnej.

1.5 Gleby

Na terenie Powiatu Słupckiego występuje dość duże zróżnicowanie rodzaju gleb, a co za tym idzie przestrzenna rozbieżność ich jakości wywiera wpływ na rejonizację upraw rolniczych. Przeważająca część gruntów Gminy to mady o niewykształconym profilu glebowym i składzie mechanicznym glin lekkich pylastych, pyłów zwykłych oraz piasków gliniastych lekkich. W gruntach ornych wydzielono gleby pseudobielicowe, brunatne wylugowane oraz czarne ziemie właściwe i zdegradowane. W znacznie mniejszym stopniu występują gleby murszowo-mineralne

oraz gleby murszaste. Przeważają jednak gleby pseudobielicowe i brunatne wylugowane. Pozostała składowa gruntów to gliny lekkie, płytko spiaszczone, zawierające w poziomie orno-próchnicznym piaski gliniaste mocne, a także piaski luźne i występujące w małych konturach na całej gminie ziemie czarne.

Bonitację gleb miejscowości Łądek-Kolonia przedstawia poniższy wykres.



Źródło: dane Urzędu Gminy Łądek, stan 31 grudnia 2013 r.

Analizując wykres można wywnioskować, że ogólnie Łądek-Kolonia posiada średnie warunki do gospodarowania, nie posiadając przy tym najżyźniejszych gleb I i II klasy.

1.6 Klimat lokalny

Zgodnie z umiejscowieniem gminy Łądek na danej szerokości i długości geograficznej jej klimat można określić jako umiarkowany. Jest on w głównej mierze uzależniony od siły i kierunku wiatru. Wiatr wschodni niesie za sobą klimat kontynentalny, ściera się on w województwie wielkopolskim z wiatrem zachodnim pośrednio oceanicznym. Klimat kontynentalny to przede wszystkim gorące i suche lata oraz mroźne i pogodne zimy, z kolei wiatr zachodni to liczne opady deszczu często z gradobiciem latem oraz śnieżne zimy. Od południa przy pomocy wiatru napływa powietrze ciepłe i gorące w okresie letnim, a zimową porą - łagodne. Zima na

omawianym terenie trwa przeciętnie od 70 do 80 dni w roku, a lato od 90 do 110 dni. Liczba dni upalnych, w których temperatura dochodzi do 32°C, a w niektórych latach upalnych sięga do 35°C, wynosi ok. 20 dni.

1.7 Szata roślinna i zwierzęca

Szata roślinna w głównej mierze jest uwarunkowana występowaniem klimatu umiarkowanego. Możemy tutaj znaleźć różne gatunki traw, także trzcinę, podbiał, sasanę łąkową oraz turzyce. W występujących kompleksach leśnych przeważa sosna, jednak można również spotkać takie drzewa jak: grab, dąb, brzoza i akacja. Poszycie leśne to paproć, konwalia, borówka. Dawniej pobocza dróg obsadzone były: wierzbą, lipą, kasztanowcami oraz drzewami owocowymi, jak: jabłonie czy czereśnie. Na glebach uprawia się przede wszystkim zboża z przewagą żyta, mieszanki i pszenicy, z roślin okopowych: ziemniaki, buraki cukrowe, ćwikłowe, a z roślin oleistych rzepak i w ostatnich latach także gorczycę. Z kolei w sadach przeważają jabłonie, grusze, ale są także czereśnie, wiśnie, śliwy. Gmina Łądek charakteryzuje się bardzo niskim poziomem lesistości, wynoszącym około 3%. Na terenie gminy Łądek żyje mnóstwo gatunków owadów oraz wiele odmian ryb. Wśród gadów spotyka się: jaszczurki, zaskrońce, a wśród ptaków możemy wymienić: kraskę, bociana białego, mewę ślepowrona (odmiana czapli), sowę, kuropatwę, wróbla, bażanta, dzikie gęsi, dzikie kaczki, bataliony. Wśród ssaków żyją: nietoperz mroczek posrebrzany i gacek wielkouch oraz lisy, jeże, zające, króliki, wiewiórki, piżmaki, jenoty.

1.8 Nadwarciański Park Krajobrazowy

Na terenie gminy Łądek znajdujemy Nadwarciański Park Krajobrazowy, który powstał w roku 1995 na mocy rozporządzenia wojewody konińskiego. Został on utworzony celem ochrony środowiska przyrodniczego, swoistych cech krajobrazu dolinnego, zachowania ze względów naukowych i dydaktycznych miejsc lęgowych ptaków, a także zabezpieczenia lokalnych wartości historycznych i kulturowych. Teren parku ciągnie się przez gminy: Łądek, Zagórow, Rzgów jak i Pyzdry – jego powierzchnia wynosi 13428 ha. Nadwarciański Park Krajobrazowy to część Doliny

Środkowej Warty, jest to znakomity rezerwuar i ostoja ptaków o randze międzynarodowej. Osobliwości faunistyczne czy florystyczne to tylko niektóre aspekty jakimi może się on pochwalić. W sąsiedztwie meandrującej Warty znajdują się liczne starorzecza oraz smugi i obniżenia terenu jedynie okresowo napełnione wodą. Wpływ na ukształtowanie terenu ma również rodzaj występującej tutaj gleby (gleby mineralne, pisaki i mady). Są to gleby nie ulegające zabagnieniom, czego efektem są piaszczyste wydmy występujące licznie na terenie Parku. Występuje tutaj ok. 240 gatunków ptaków, z czego 150 obecnie lęgowych. Niezwykle bogata jest i różnorodna jest szata roślinna, stwierdzono ponad 1000 gatunków roślin naczyniowych tworzących ok. 230 zbiorowisk roślinnych. Działalność człowieka wywarła duży wpływ na fizjonomię krajobrazu choć w porównaniu z otoczeniem przyroda zachowała tu swój naturalny bądź półnaturalny charakter. W skutek ingerencji człowieka zmniejszyła się powierzchnia lasów na korzyść łąkowych i pastwiskowych.

1.9 Surowce mineralne

Surowce mineralne występujące w gminie Łądek to niewielkie złoża piasków z przewarstwieniami żwirów. Są to złoża występujące w Ciężeniu, które stanowią lokalną bazę surowcową dla potrzeb budownictwa jak i drogownictwa.

2. Dziedzictwo kulturowe, obiekty i tereny

Łądek-Kolonia nie posiada zabytków ani tradycyjnych elementów rolniczych w postaci spichlerzy, wiatraków i innych. Z pobliskiego Łądu do Krajowej Ewidencji Zabytków wpisane są następujące obiekty nieruchomości - Opactwo Cystersów w Łądzie - zespół klasztorny cystersów, obecnie salezjanów pod numerem rej.: 540/Wlkp/A z 27.05.1968 i z 30.11.2007. W skład zespołu zabytków wchodzi:

- kościół pw. NMP i św. Mikołaja, XII/XIII w., 1651-89, 1728-35
- klasztor, poł. XIV, XVII/XVIII, XX w.,
- ogród klasztorny z podwórzem gosp., XIX-XX w.,

- cmentarz zakonny, ob. park, 2 poł. XIX w.,
 - ogrodzenie ogrodu i cmentarza , mur z bramą 2 poł. XIX w.
- a także Zespół dworski w Łądzie z poł. XIX w., wpisany do ewidencji pod numerem: 410/152 z 27.09.1988 r., w skład którego wchodzi dwór i park.

3. Infrastruktura społeczna

Na terenie miejscowości Łąd-Kolonia nie ma muzeum, domu kultury czy domu pamięci. Obiekty kulturalno – społeczne znajdują się w miejscowościach ościennych. W pobliskim Łądku funkcjonuje Gminny Ośrodek Kultury oraz Gminna Biblioteka Publiczna.

4. Infrastruktura techniczna

4.1 Wodociągi i zaopatrzenie w wodę

Gmina Łądek posiada pełen stopień zwodociągowania. Mieszkańcy wszystkich miejscowości są zaopatrywani w wodę za pomocą trzech komunalnych systemów wodociągowych – systemy ujęcia, uzdatniania i rozprowadzania wody.

4.2 Kanalizacja i gospodarka ściekowa

Pomimo tego że w omawianej miejscowości istnieje system wodociągowy brak jednak pełnej sieci kanalizacji sanitarnej lub też innych rozwiązań alternatywnych mających na celu usuwanie nieczystości płynnych. Skanalizowane zostały miejscowości –Łądek, Łąd, prawie cały Ciężen. W pozostałych miejscowościach ścieki prowadzone są do przydomowych zbiorników bezodpływowych.

4.3 Energetyka

Układ sieci energetycznej istniejący na terenie gminy gwarantuje pokrycie aktualnego zapotrzebowanie na moc i energię elektryczną, a także niezawodny poziom zasilania wszystkich odbiorców. Świadczy to przede wszystkim o tym, że sieć przepływu energii elektrycznej jest w zadowalającym stanie.

4.4 Gazownictwo

Na terenie gminy Łądek nie ma sieci gazowej, brak też gazu przewodowego. Zgłaszają się natomiast dystrybutorzy zainteresowani obsługą mieszkańców. Zapotrzebowanie na ten rodzaj energii realizowane jest za pośrednictwem butli gazowych typu propan-butan skroplony.

4.5 Telekomunikacja

Internet dla indywidualnych klientów zapewniają lokalni dostawcy za pomocą infrastruktury i bezprzewodowej technologii WLAN. Telefonii komórkowa reprezentowana jest przez dostępnych na rynku operatorów.

4.6 Drogownictwo i komunikacja

Do najważniejszych szlaków komunikacyjnych przechodzących przez gminę z pewnością należą:

- 1) odcinek autostrady A2 Poznań – Warszawa o długości 9,4 km,
- 2) drogi wojewódzkie nr 467 Ciężen – Golina o długości 15,292 km i nr 466 Słupca – Pызdry o długości 7,5 km.

Przez teren miejscowości przebiega asfaltowa droga gminna.

4.7 Sytuacja mieszkaniowa

Na terenie miejscowości Łądek-Kolonia zabudowa to budynki jednorodzinne jedno-dwu-kondygnacyjne.

4.8 Oświata i wychowanie, kultura oraz usługi dla ludności

4.8.1 Oświata i wychowanie

W Łądzie-Kolonii nie ma szkoły ani przedszkola. Rodzice mogą posyłać swoje pociechy do jednego z oddziałów Gminnego Przedszkola w Dolanach. Przedszkole cieszy się dobrą opinią wśród społeczności lokalnej. Starsze dzieci chodzą do szkoły

podstawowej lub gimnazjum.

Szkoły funkcjonujące na terenie gminy Łądek to:

- Szkoła Podstawowa im. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego w Ciężeniu,
- Szkoła Podstawowa im. Wojska Polskiego w Łądku,
- Szkoła Podstawowa im. Orła Białego w Ratyniu,
- Gimnazjum im. Polskiej Organizacji Wojskowej w Łądku.

W oddalonej i kilkanaście kilometrów Słupcy młodzież ma możliwość z pobierania nauki w Zespole Szkół Zawodowych, Liceum Ogólnokształcącym bądź Zespole Szkół Ekonomicznych, które oferują szeroki wachlarz zawodów, profili i specjalności.

Jedyną uczelnią wyższą na terenie gminy Łądek jest Seminarium Duchowne księży Salezjanów w Łądzie. Pocysterskie mury od 1952 roku służą dziełu przygotowania młodych salezjanów do kapłaństwa i podjęcia przez nich pracy wychowawczej z młodzieżą w duchu św. Jana Bosko w parafiach i szkołach w Polsce i na misjach.

4.8.2 Kultura

W miejscowości Łąd-Kolonia brak miejsca spotkań mieszkańców – nie ma świetlicy, placu zabaw, boiska. Brak też domu kultury czy biblioteki. Gminny Ośrodek Kultury w Łądku jest inicjatorem wydarzeń kulturowo - artystycznych, wspiera także organizację imprez plenerowych. Poprzez współpracę z lokalną społecznością przyczynia się do propagowania szeroko rozumianej kultury. Łąd-Kolonia jako miejscowość nie posiada odrębnego obiektu rekreacyjno – sportowego mogącego służyć młodym ludziom w czasie wolnym. Podobnie sytuacja ma się jeżeli mowa o

krytej sali gimnastycznej, której również brak. Wszyscy zainteresowani jakąkolwiek formą ruchu mogą jedynie skorzystać z obiektów w miejscowościach ościennych.

4.8.3 Usługi dla ludności

Mieszkańcy miejscowości korzystają głównie z usług w miejscowościach ościennych.

4.9 Pomoc społeczna

Mieszkańcy mają zapewniony dostęp do Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej. Wspiera on rodziny, które nie są w stanie odnaleźć się w skomplikowanych realiach i przezwyciężyć trudnych sytuacji życiowych wykorzystując tylko i wyłącznie własne środki życiowe. Głównymi zamieszkałymi w miejscowości odbiorcami świadczeń udzielanych przez gminny Ośrodek Pomocy Społecznej są rodziny emerytów i rencistów oraz rodziny niepełne.

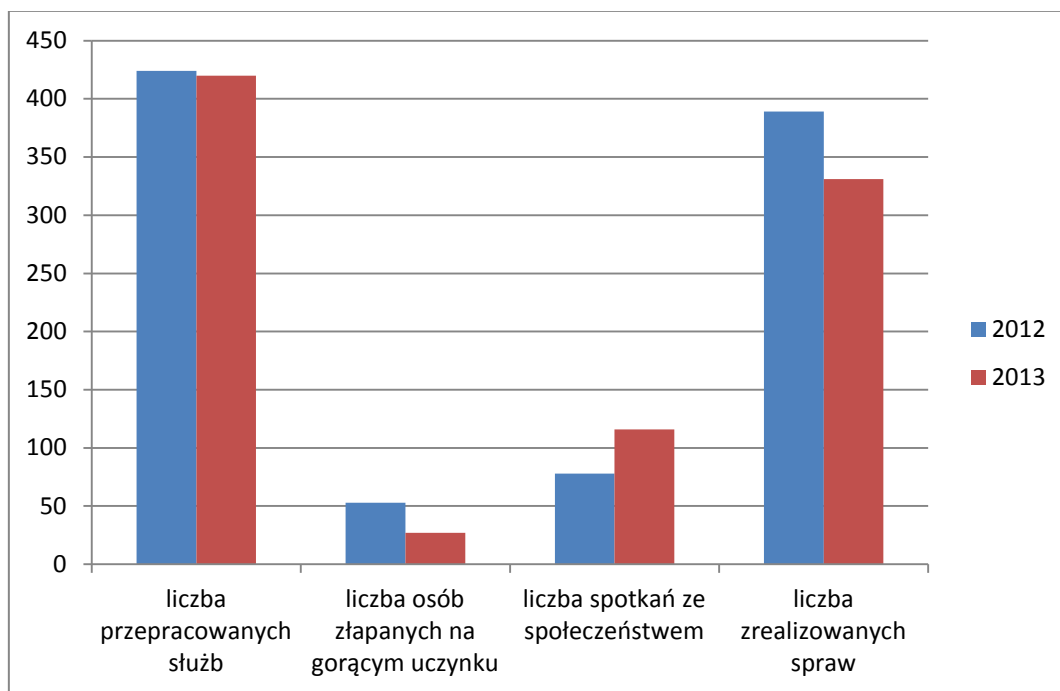
4.10 Ochrona zdrowia

Wieś ma zapewnioną podstawową opiekę zdrowotną poprzez Ośrodek Zdrowia w Ciążeniu, a także w Łądku. Na terenie gminy Łądek funkcjonuje ponadto jeden gabinet dentystyczny. Zaopatrzenia w leki można dokonać w jednej z trzech aptek na terenie gminy (dwie w Łądku, jedna w Ciążeniu).

4.11 Bezpieczeństwo publiczne

Ochronę przeciwpożarową zapewniają jednostki Ochotniczych Straży Pożarnych. Na terenie gminy Łądek działa czynnie 8 jednostek Ochotniczych, z tego 3 jednostki typu „M1” i jednostki typu „S1” oraz 1 typu S3.

Nad bezpieczeństwem gminy Łądek czuwa posterunek policji w Zagórowie.



Źródło: Sprawozdanie z działalności Posterunku Policji w Zagórowie oraz analiza stanu bezpieczeństwa i porządku publicznego w 2013 r. – wyniki pracy pionu prewencyjnego posterunku policji w Zagórowie

5. Gospodarka i rolnictwo

5.1 Gospodarka

Na terenie Łądu-Kolonia zarejestrowane są 4 działalności gospodarcze.

5.2 Rolnictwo

Teren Łądu-Kolonia to głównie gospodarstwa rolne – 263,02 ha użytków rolnych. Grunty orne zajmują 216,55 ha, a łąki i pastwiska 46,47 ha. Analizując powyższe dane można dojść do wniosku że miejscowość ma typowo rolniczy charakter, a rolnictwo jest w głównej mierze źródłem utrzymania mieszkańców.

6. Kapitał społeczny i ludzki

Łąd-Kolonia to 144 mieszkańców – 67 kobiet i 77 mężczyzn. Dla porównania - gminę Łądek w dniu 31 grudnia 2013 roku zamieszkiwało łącznie 5828 osób.

III OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI ŁĄD-KOLONIA

1. Ocena zasobów miejscowości Łąd-Kolonia

Celem należytej oceny mocnych i słabych stron wsi Łąd-Kolonia, konieczne było pogrupowanie poszczególnych zasobów i ich ocena pod kątem znaczenia dla wsi. Wyżej wymienioną ocenę zamieszczono w tabeli poniżej.

Tab. Ocena zasobów miejscowości Łąd-Kolonia

| RODZAJ ZASOBU | BRAK | WYSTĘPUJE O ZNACZENIU MAŁYM | WYSTĘPUJE O ZNACZENIU ŚREDNIM | WYSTĘPUJE O ZNACZENIU DUŻYM |
|---|-----------------------|-----------------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| Środowisko przyrodnicze <ul style="list-style-type: none"> • walory krajobrazu • walory przyrodnicze • wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy) • gleby • kopaliny | X | X X X | X | |
| Środowisko kulturowe <ul style="list-style-type: none"> • walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe • walory zagospodarowania przestrzennego • zabytki • zespoły artystyczne | X X | X X | | |
| Dziedzictwo religijne i historyczne <ul style="list-style-type: none"> • miejsca, osoby i przedmioty kultury • święta, odpusty • tradycje, obrzędy, gwara • legendy, podania i fakty historyczne • ważne postacie historyczne | X X X X X | | | |

| | | | | |
|--|-----------------------|---|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> specyficzne nazwy | X | | | |
| Gospodarka, rolnictwo <ul style="list-style-type: none"> specyficzne produkty (handlowe, uprawy) znane firmy i zakłady usługowe możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne | X X X | | | |
| Sąsiedzi i przyjezdni <ul style="list-style-type: none"> ruch tranzytowy przyjezdni stali i sezonowi korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, atrakcje turystyczne, arteria komunikacyjna) | X X | X | | |
| Instytucje publiczne <ul style="list-style-type: none"> placówki opieki społecznej szkoły remizy, domy kultury | X X X | | | |
| Ludzie i organizacje społeczne <ul style="list-style-type: none"> OSP KGW Stowarzyszenia Darczyńcy i sponsorzy | X X X X | | | |
| Obiekty i tereny <ul style="list-style-type: none"> działki pod zakłady usługowe i przemysłowe działki pod zabudowę letniskową działki pod zabudowę mieszkaniową pustostany mieszkalne i przemysłowe tradycyjne obiekty gospodarcze wsi place i miejsca publicznych spotkań | X X X X X | X | | |

Źródło - zebrania wiejskie

2. Analiza SWOT miejscowości Łąd-Kolonia

Na podstawie analizy zasobów opracowano korzystne i niekorzystne cechy wewnętrzne miejscowości jak i potencjalne szanse i zagrożenia występujące w otoczeniu, które mogą mieć wpływa na przyszłość Łąd-Kolonia i jej mieszkańców.

| |
|--|
| MOCNE STRONY |
| <ul style="list-style-type: none"> • Sąsiedztwo większych miejscowości gminy Łądek • Zadbane obejścia |
| SŁABE STRONY |
| <ul style="list-style-type: none"> • Słaba integracja społeczeństwa • Brak kanalizacji • Bardzo zły stan dróg • Brak chodników • Brak miejsc spotkań dla dzieci i młodzieży oraz dorosłych • Mała liczba mieszkańców |
| SZANSE |
| <ul style="list-style-type: none"> • Możliwości pozyskiwania środków zewnętrznych • Tendencja do mieszkania na wsi – mały odpływ mieszkańców do miast • Integracja społeczeństwa na rzecz rozwoju wsi • Tworzenie przez gminę klimatu do inicjatyw lokalnych |
| ZAGROŻENIA |
| <ul style="list-style-type: none"> • Brak środków finansowych na założone cele odnowy i rozwoju • Niewystarczające dochody mogą spowodować odpływ mieszkańców do miasta • Brak integracji może się pogłębiać |

Źródło: dane z zebrań wiejskich

IV PLANOWANE ZADANIA INWESTYCYJNE ORAZ INNE PRZEDSIĘWZIĘCIA AKTYWIZUJĄCE LOKALNĄ SPOŁECZNOŚĆ W LATACH 2014-2020 WRAZ Z HARMONOGRAMEM WDRAŻANIA PLANOWANYCH ZADAŃ

Celem odnowy wsi Łąd-Kolonia są działania wpływające na poprawę jakości życia jej mieszkańców poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych oraz promowanie obszarów wiejskich.

Dzięki realizacji przyjętych zadań znaczącej poprawie ulegnie:

- ✓ **jakość życia** (sfera relacji sąsiedzkich, międzyludzkich, uczestnictwa w życiu społeczności lokalnej, możliwość tworzenia i korzystania z oferty kulturalnej, edukacyjnej, wypoczynku i rekreacji),
- ✓ **standard życia** (infrastruktura techniczna, obiekty w dyspozycji społeczności lokalnej),
- ✓ **wzmocnienie tożsamości i wartości życia wiejskiego** (historia, dziedzictwo kulturowe, tradycja – to co identyfikuje i wyodrębnia wieś Łąd-Kolonia i łączy jej mieszkańców).

Główne plany mieszkańców wsi Łąd-Kolonia:

1. Jednym z najistotniejszych zadań do zrealizowania we wsi jest **naprawa drogi**. Stworzy to lepsze warunki bezpieczeństwa dla mieszkańców. Biorąc pod uwagę możliwości pozyskiwania środków oraz budżet gminy i wysokość funduszu sołectkiego, zadanie to realizowane powinno być w miarę możliwości, na bieżąco w latach 2014-2020.
2. Łąd-Kolonia chciałaby również poprawić standard życia mieszkańców wsi poprzez **wykonanie sieci kanalizacyjnej** biegnącej przez wieś. Z uwagi na fakt, że trudno jednoznacznie określić kiedy może być zrealizowane zadanie, lata 2014-2020 powinny być tymi latami, w których zostaną poczynione starania by móc zadanie zrealizować.
3. Zadaniem, które integrowałoby społeczność lokalną, stworzyłoby nić porozumienia między pokoleniami oraz stworzyłoby odpowiednie warunki do rekreacji i aktywności jest **wykonanie placu zabaw**. Mieszkańcy zapewniają o swej aktywności, włączeniu się w realizację zadania. Powstanie takiego miejsca sprzyjałoby bezpiecznemu

wypoczynkowi i spędzaniu wolnego czasu przez dzieci i dorosłych. Realizacja zadania planowana jest na lata 2014-2020.

Tab. Harmonogram wdrażania planu i zarządzanie

| L.P. | Nazwa zadania | Termin realizacji | Źródła dofinansowania | Szacunkowy koszt* |
|------|-------------------------------------|-------------------|--|-------------------|
| 1) | NAPRAWA DROGI WE WSI | 2012-2020 | Fundusz sołecki, budżet gminy, środki zewnętrzne | Wg kosztorysu |
| 2) | WYKONANIE KANALIZACJI WE WSI | 2014-2020 | Środki zewnętrzne, budżet gminy | Wg kosztorysu |
| 3) | WYKONANIE PLACU ZABAW | 2014-2020 | Środki zewnętrzne, praca własna mieszkańców, fundusz sołecki | Wg kosztorysu |

*z uwagi na ciągłe zmiany cen na rynku oraz dużą rozpiętość czasową zaplanowanych inwestycji, koszt zadań zostanie ustalony na podstawie kosztorysu

Tab. Harmonogram realizacji poszczególnych zadań w ujęciu czasowym

| | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
|-------------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|
| NAPRAWA DROGI WE WSI | | | | | | | |
| WYKONANIE KANALIZACJI WE WSI | | | | | | | |
| WYKONANIE PLACU ZABAW | | | | | | | |

Dzięki realizacji powyższych zadań w Łąd-Kolonii odbywać się szeroko rozumiana integracja społeczna. Zachęci to mieszkańców do współpracy, otworzy ich na kontakty międzyludzkie, zachęci do podtrzymywania tradycji, organizowania spotkań kulturalnych, wspólnego spędzania wolnego czasu. Nauczy ich współpracy i poprawi wizerunek miejscowości jak i całej gminy.