

**UCHWAŁA NR VII/42/15  
RADY GMINY ŁĄDEK  
z dnia 26.02.2015 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łądek dla wybranego obszaru w miejscowości Ratyń.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późniejszymi zmianami) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 199) Rada Gminy Łądek uchwala, co następuje:

- §1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego obszaru w miejscowości Ratyń.
- §2. Granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedstawiono na załączniku do Uchwały.
- §3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łądek.
- §4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY ŁĄDEK**

*Waldemar Błaszczak*  
**Waldemar Błaszczak**

**UZASADNIENIE**  
**do Uchwały Nr VII/42/2015**  
**Rady Gminy Łądek**  
**z dnia 25.02.2015 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranego obszaru w miejscowości Ratyń.**

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przed podjęciem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, Wójt Gminy Łądek dokonał analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia planu, ocenił stopień zgodności z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łądek (uchwalonym uchwałą Rady Gminy Łądek Nr VI/15/11 z dnia 24.02.2011r. i uchwałą zmieniającą Nr XXXIV/144/2012 z dnia 28.12.2012r.) oraz ustalił niezbędny zakres prac planistycznych.

Aby nie ograniczać rozwoju gminy i potrzeb inwestorów, Wójt Gminy Łądek wnioskuje o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w obszarze działek położonych w miejscowości Ratyń pod zabudowę działalności produkcyjnej, składowej i magazynowej.

W celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Miejscowy plan zostanie uchwalony przez radę gminy po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łądek.

  
*mgr inż. Artur Miętkiewicz*

ZALACZNIK  
DOUCHWALY NR 111/6.2/15  
RADY GMINY LADEK  
z dnia 16.02.2015

--- Granice terenu objętego mpzp



Mapa ewidencji gruntów i budynków 1:5000

Obc. Ratyn

INSTRUMENTALNY OŚWIADCZENIE  
SPR-2/2015 SA  
z dnia 16.02.2015  
BIC 2142

