

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U z 2015 r. poz. 782 ze zm. / i rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargu oraz rokowań na zbycie nieruchomości / Dz. U z 2014 r. poz. 1490 ze zm. /.

WÓJT GMINY ŁĄDEK

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na zbycie na własność osobom fizycznym lub prawnym niezabudowaną nieruchomość położoną w miejscowości Łąd gm. Łądek

Nr. działki	Pow. w m ²	Nr księgi wieczystej	Cena wywoławcza w zł.	Wadium w zł.	Opis i przeznaczenie nieruchomości
74/2	982	KN1S/00022323/8	30 000,00 zł.	3 000,00 zł.	Gmina nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość, niezabudowana zlokalizowana w północnej części miejscowości, kształtu regularnego, posiadająca bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Przetarg odbędzie się 14. 10. 2015 roku o godz. 10 : 00
w pok. nr 8 Urzędu Gminy Łądek.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w formie pieniężnej na rachunek Urzędu Gminy Łądek w BS Słupca O/Łądek Nr. 55 8542 0001 2200 1935 0213 3373 lub w kasie Urzędu Gminy Łądek, ul Rynek 26 do dnia 09. 10. 2015 r.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne. Osoby fizyczne poprzez osobiste stawiennictwo przedstawiając dowód tożsamości lub przez pełnomocnika na podstawie pełnomocnictwa notarialnego.

Osoby prawne, przedstawiają aktualny wypis z KRS oraz właściwe pełnomocnictwa i dowody tożsamości osób reprezentujących podmiot.

Tytuł wadium winien jednoznacznie wskazywać uczestnika przetargu, wniesiony winien być w wyznaczonym terminie i przedłożony dowód wpłaty wadium komisji przed otwarciem przetargu.

Kwota zaoferowana w przetargu za nieruchomość płatna jest jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego na konto Urzędu Gminy.

Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałym osobom wadium zwraca się po zamknięciu przetargu, jednak nie później niż na 3 dni od daty zamknięcia przetargu.

Jeżeli osoba ustalona, jako nabywca nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Wójt Gminy Łądek może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi prawami hipotecznymi. Dział IV księgi wieczystej wolny jest od obciążeń.

Koszty sądowe i notarialne ponosi nabywca.

Zastrzega się prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

Dodatkowe informacje dotyczące sprzedaży nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Łądek na stanowisku ds.

gospodarki ziemią pok. 1, tel. /0-63 276-38-07/ na stronie internetowej Gminy /gminaladek.pl/ i bip /www.bip.gmina-ladek.pl/

Wójt Gminy Łądek
/-/Artur Miętkiewicz